



Niels Bülow

Sendt pr. mail til: niels.bulow@vip.cybercity.dk

Det åbne land

J.nr. NST-4132-306-00211

Ref: tinsa

Den 25. august 2014

## **Dispensation til genetablering af vej inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommene matr. nr. 8y, 8z, 8æ, 8ø og 8aa Yderby By, Odden i Odsherred Kommune**

### **Ansøgning**

Du har på vegne af Hyldebo Grundejerforening ved mail af 20. juni 2014 til Vestsjællands Fredningsnævn fremsendt en ansøgning om dispensation til genetablering af Hyldebo Strandvej inden for strandbeskyttelseslinjen på ovennævnte ejendomme. Vestsjællands Fredningsnævn har ved mail af 24. juni 2014 videresendt din ansøgning til Naturstyrelsen.

### **Afgørelse**

Naturstyrelsen giver hermed dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens<sup>1</sup> § 65, stk. 1, jf. § 15, til genetablering af en strækning på ca. 150 meter af Hyldebo Strandvej som beskrevet i ansøgningen.

Dispensationen vedrører *alene* strandbeskyttelseslinjen. Andre tilladelser efter anden lovgivning kan være nødvendige.

Du må ikke udnytte dispensationen før klagefristens udløb - se nærmere i afsnittet om klagevejledning nedenfor. Hvis der bliver klaget over afgørelsen kan dispensationen ikke udnyttes, før klagesagen er færdigbehandlet, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet konkret bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt jf. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

### **Vilkår for dispensationen**

Dispensationen gives på vilkår om, at der ved anlæg af vejen tages hensyn til den omkringliggende natur.

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 951 af 3. juli 2013

### **Redegørelse for sagen**

Ejendommene er beliggende i et sommerhusområde på Sjællands Odde.

Det fremgår af ansøgningen, at stormen den 6. december 2013 ødelagde kystsikringen langs Grundejerforeningen Hyldebo's ejendom samt fjernede ca. 150 meter af Hyldebo Strandvej, som løber langs stranden.

Vejen ønskes nu retableret. Der er konsulteret en entreprenør, som oplyser, at der skal tilføres 1700 – 1800 m<sup>3</sup> sandjord og 200 – 250 m<sup>3</sup> stabilgrus for at vejen kan fremstå som før stormen og i samme tracé.

Der foreligger samtykkeerklæring fra de berørte lodsejere.

### **Lovgivning**

Af naturbeskyttelseslovens § 15 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen.

Der kan i særlige tilfælde gøres undtagelse fra bestemmelsen, jf. naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 1.

Strandbeskyttelseslinjen administreres meget restriktivt. Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, dispenseres der kun, når der foreligger en særlig begrundelse herfor, og når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Der kan ikke gives dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyre- og plantearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

### **Begrundelse for afgørelsen**

Almindelig renovering og vedligeholdelse af lovlige anlæg inden for strandbeskyttelseslinjen kræver normalt ikke dispensation.

I dette tilfælde vurderer Naturstyrelsen, at der skal tilføres så store mængder jord og grus, at vejstrækningen skal nyanlægges. Projektet er derfor dispensationskrævende.

Naturstyrelsen har lagt vægt på, at Hyldebo Strandvej er eneste adgangsvej til de nævnte ejendomme, og beboerne er derfor afhængige af vejen.

Naturstyrelsen vurderer ikke, at anlæg af vejstrækningen vil medføre en ændring af kystlandskabet, da der er tale om genetablering af en mangeårig vej.

Naturstyrelsen vurderer desuden, at anlægsarbejdet kan gennemføres uden uoprettelig skade på naturen, når det stillede vilkår respekteres.

Det ansøgte vil ikke medføre beskadigelse/ ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

### **Klagevejledning**

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagen skal sendes til Naturstyrelsen, som videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens behandling. Du får kopi af styrelsens brev til Natur- og Miljøklagenævnet.

Hvis der bliver klaget, vil Naturstyrelsen underrette dig hurtigst muligt.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til nævnet. Klager modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra Naturstyrelsen. Denne opkrævning skal benyttes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Med venlig hilsen



Tine Sandborg-Olsen  
Sagsbehandler  
Tlf. 72 54 26 78  
[tinsa@nst.dk](mailto:tinsa@nst.dk)

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Odsherred Kommune, [kommune@odsherred.dk](mailto:kommune@odsherred.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Odsherred, [odsherred@dn.dk](mailto:odsherred@dn.dk)
- Friluftsrådet, Kreds Nordvestsjælland v/ Caroline Seehusen, [kreds14@friluftsraadet.dk](mailto:kreds14@friluftsraadet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Odsherred, [odsherred@dof.dk](mailto:odsherred@dof.dk)
- Dansk Botanisk Forening, Naturbeskyttelsesudvalget, [nbu@snm.ku.dk](mailto:nbu@snm.ku.dk)
- Dansk Kano og Kajak Forbund, [miljo@kano-kajak.dk](mailto:miljo@kano-kajak.dk)
- Danmarks Jægerforbund, [sager@jaegerne.dk](mailto:sager@jaegerne.dk)